

Esercitazione 27 gennaio 2012

Tizio, celibe, senza genitori nè figli, è sposato con Tizia, ha due fratelli Caio e Sempronio, ciascuno dei quali ha un figlio, è titolare di un ingente patrimonio costituito da beni mobili e immobili, possiede altresì un gruppo di società industriali ed immobiliari tramite l'intestazione dell'intero capitale della "Islands holding Srl".

- Vuole lasciare alla propria moglie Tizia l'usufrutto di tutto il suo patrimonio con esclusione delle partecipazioni sociali e di quanto oggetto di legato, con il diritto di vendere uno o più immobili in caso di bisogno.

- Vuole lasciare ai propri fratelli la nuda proprietà di tutto il suo patrimonio con esclusione delle partecipazioni sociali e di quanto oggetto di legato.

- Vuole escludere la rappresentazione a favore del figlio di Caio, Caietto.

- Possiede un piccolo aereo privato "Panarea" acquistato tramite una società di leasing il cui contratto è ancora in corso, vorrebbe lasciare al nipote Sempronietto gli stessi suoi diritti relativamente all'aereo "Panarea".

- Desidera lasciare alla sua cugina sessantenne Cornelia la sua casetta vista mare sull'isola di Ponza sotto la condizione risolutiva che muoia senza figli. Qualora dovesse verificarsi la condizione risolutiva la casetta dovrebbe andare alla sua amica Guendalina o, in mancanza, alla figlia di lei Guendalinetta.

- A Guendalinetta vorrebbe lasciare uno dei quadri di Picasso che si trovano nel salotto di casa a sua scelta, purchè non sposi uno straniero.

- Desidera lasciare il credito vantato nei confronti della sua amica Martina cui ha prestato la somma di Euro 100.000, alla "Edilizia Smeralda Srl", cui deve Euro 100.000 per la costruzione di un villaggio turistico (attualmente affittato alla "villaggio Smeralda Spa" per 12 anni a partire dal 2011).

- Sempronietto dovrebbe avere diritto a due settimane di vacanza ogni estate nel villaggio in Sardegna.

- Vorrebbe lasciare alla associazione non riconosciuta "Bimbi delle Egadi" la palazzina di due piani sita nel Comune di Favignana con l'obbligo di destinare il piano terreno a scuola per l'infanzia, con la previsione di una sanzione in caso di inadempimento, possibilmente la decadenza dal lascito.

- Vuole lasciare alle figlie del custode Margherita e Maria una palazzina composta da sei appartamenti in Comune di Capoliveri con il divieto di vendere o dividere per 6 anni con la previsione di una sanzione in caso di inadempimento, possibilmente la decadenza dal lascito.

- Vuole lasciare al figlio di Guendalinetta non ancora nato, essendo la mamma al settimo mese di gravidanza, l'intero parco giochi dell'isola di Ustica, di cui è proprietario in comunione con Tizia.

- Vorrebbe che il proprio custode Carmine avesse la possibilità di comprare la casa in cui abita, di proprietà dello stesso Tizio, al prezzo di favore di Euro 50.000.

- Desidera infine che il gruppo di società facente capo alla "Islands holding Srl" vada a costituire il patrimonio dell'ente non profit che avrà come finalità la tutela dell'ambiente delle isole del mediterraneo. Gli piacerebbe poter costituire tale ente direttamente con il testamento poichè ha particolarmente a cuore che sia amministrato da persone fidate e competenti e vuole pertanto nominare egli stesso i membri del Consiglio e prevedere anche le modalità di sostituzione di tali membri.

Tizio si reca dal notaio Stromboli con sede in Lipari perchè rediga il proprio testamento pubblico è disponibile ad ascoltare i consigli del notaio affinchè le sue disposizioni possano essere conformi a legge ma desidera modificare i propri desideri solo in caso di nullità delle disposizioni.

In parte teorica dopo avere motivato le proprie scelte tratti del lascito di usufrutto universale, dei mezzi a disposizione di Tizia per ottenere la quota di riserva, e del legato di contratto.